

## LEILÃO COMARCA DE AGUDO - ABRIL/2026

1º Leilão: 06/04/2026 - 15:00

2º Leilão: 16/04/2026 - 15:00

Local: [www.clovisleiloeiro.com.br](http://www.clovisleiloeiro.com.br) / Av. Gov. Walter Jobim, 560 - Santa Maria - RS

Leiloeiro: José Clovis Vaz de Sousa

### LOTE: 001

Processo: 50013641720228210154

Um veículo Renault Clio, placa IPP7136

UM AUTOMÓVEL, marca Renault Clio, placa IPP7136, 076cv, ano/mod: 2008/2009, cor vermelha, álcool/gasolina, chassi: 8A1BB8B059L185439, Renavan: 00129456705.

AValiação: R\$ 15.742,00 | Lance Mínimo: R\$ 7.871,00

### LOTE-002

Processo: 5001993-83-2025.0-21-0154

UM TERRENO URBANO NA RUA LEONTINO BARTMANN-

UM TERRENO URBANO, lote nº 04, distando 13,20 metros da esquina formada pela Avenida Paraíso e Rua Leontino Bartmann, localizado na Rua Leontino Bartmann, no lado ímpar da numeração, nesta cidade, na Quadra F 16-B, no quarteirão formado pelas Avenidas Paraíso, Tiradentes, Ruas Aldo Berger e Leontino Bartmann, com a área de 348,48m<sup>2</sup> (trezentos e quarenta e oito metros quadrados e quarenta e oito decímetros quadrados), com as seguintes dimensões e confrontações: ao Norte, por um lado, na extensão de 26,40 m, com o lote nº 03 de Wilma Klusener; ao Sul, pelo outro lado, na extensão de 26,40m, com o lote nº 05, de Wilma Klusener, ao Leste, frente, na extensão de 13,20 m, com a Rua Leontino Bartmann; e, ao Oeste, fundos, na extensão de 13,20 m, com terreno de sucessores de Elgo Romeo Franke. Conforme Matr. 9.745 do CRI de Agudo: **VENDIDO**

AValiação: R\$ 50.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 25.000,00