

LEILÃO COMARCA DE ALEGRETE - ABRIL/2026

1º Leilão: 06/04/2026 - 14:30

2º Leilão: 16/04/2026 - 14:30

Local: www.clovisleiloeiro.com.br/ Av. Gov Walter Jobim, 560 - Santa Maria -RS

Leiloeiro: José Clovis Vaz de Sousa

LOTE: 001	Processo: 5000066-05.2015.8.21.0002
UM FIAT PALIO YOUNG, PLACA IKF5534 UM AUTOMÓVEL, marca Fiat/Palio Young ano/modelo 2001/2002, cor vermelha, gasolina, 55 cv de potência, placa IKF-5534, RENAVAL 766904237, chassi 9BD17834422312733	
AVALIAÇÃO: R\$ 10.936,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 5.468,00	
LOTE: 002	Processo: 5003115-10.2022.8.21.0002
UMA MOTOCICLETA SHINERAY XY 125, PLACA ITS9D53 UMA MOTOCICLETA, marca Shineray XY 125, ano/modelo 2012/2012, cor vermelha, gasolina, placa ITS9D53, RENAVAL 495666149, chassi LXVXCL03C0583688,	
AVALIAÇÃO: R\$ 2.781,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 1.390,50	
LOTE: 003	Processo: 5000232-03.2016.8.21.0002
Um automóvel Voyage 1.0, Placa IPV 6540 UM AUTOMÓVEL marca Volkswagen, modelo Voyage 1.0, ano/modelo 2009/2010, em Cor preta, Placa IPV-6540, RENAVAL 146894766, Chassi 9BWDA05U1AT006566.	
AVALIAÇÃO: R\$ 25.908,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 12.954,00	
LOTE: 004	Processo: 5000963-62.2017.8.21.0002
UM VOLKSWAGEM POLO 1.6, PLACA ILG4411 UM AUTOMÓVEL, marca VW/Volkswagen Polo 1.6, ano/modelo 2003/2003, cor branca, gasolina, 100 cv de potência, placa ILG 4411, RENAVAL 806811749, chassi 9BWHB09A93P059817.	
AVALIAÇÃO: R\$ 22.425,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 11.212,50	
LOTE: 005	Processo: 5003694-26.2020.8.21.0002
UMA MOTOCICLETA YAMAHA YBR 125K, PLACA INI 1962 UMA MOTOCICLETA, marca Yamaha YBR 125K, ano/modelo 2006/2007, cor preta, gasolina, 124 cilindradas de potência, placa INI-1962, RENAVAL 00895594307, chassi 9C6KE092070065572.	
AVALIAÇÃO: R\$ 6.127,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 3.063,50	
LOTE: 006	Processo: 5001981-16.2020.8.21.0002
UM TERRENO NO LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO PARQUE DA TORRE, MATR. 12.064 TERRENO, situado nos subúrbios desta cidade, no Loteamento denominado "Desmembramento Parque da Torre", designado pelo número treze (13), com a área de 564,75m², com as seguintes medidas e confrontações: quarenta e cinco metros (45m) ao Norte, para o lote número quatorze (14); quarenta e cinco metros(45m) ao Sul para o lote número doze (12); doze metros e cinquenta e cinco centímetros (12m55cm) a Leste, para a área remanescente; e doze metros e cinquenta e cinco centímetros (12m55cm) a Oeste, para a rua Anita Garibaldi. Tudo em conformidade a Matr. 12.064 do CRI de Alegrete. RESTRICÇÕES: Hipoteca ao Banco do Brasil S.A; Penhora à União – Fazenda Nacional; Penhora à Justiça do Trabalho, e Penhora ao Banco Exequente.	
AVALIAÇÃO: R\$ 171.589,75 LANCE MÍNIMO: R\$ 85.795,00	
LOTE: 007	Processo: 5001981-16.2020.8.21.0002
UM TERRENO NO LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO PARQUE DA TORRE, MATR. 12065 UM TERRENO, situado nos subúrbios desta cidade, no Loteamento denominado "Desmembramento Parque da Torre", designado pelo número quatorze (14), com a área de 564,75m², com as seguintes medidas e confrontações: quarenta e cinco metros (45m) ao Norte, para o lote número quinze (15); quarenta e cinco metros(45m) ao Sul para o lote número treze (13); doze metros e cinquenta e cinco centímetros (12m55cm) a Leste, para a área remanescente; e doze metros e cinquenta e cinco centímetros (12m55cm) a Oeste, para a rua Anita Garibaldi. Tudo em conformidade a Matr. 12.065 do CRI de Alegrete. RESTRICÇÕES: Hipoteca ao Banco do Brasil S.A; Penhora à União – Fazenda Nacional, e Penhora ao Banco Exequente.	
AVALIAÇÃO: R\$ 171.589,75 LANCE MÍNIMO: R\$ 85.795,00	
LOTE-008	Processo: 5001981-16.2020.8.21.0002
UMA GLEBA DE TERRAS, MATR. 4.645- UMA GLEBA DE TERRAS, situada neste município, no 8º subdistrito deste município, à margem direita do Arroio Caverá, lugar denominado "Balneário Caverá", com a área de novecentos e quarenta e quatro metros quadrados e sete mil, setecentos e cinquenta centímetros quadrados (944m² 7.750cm²), com os matos e aramados correspondentes e confrontando ao Norte, com a estrada que vai ao Caverá; ao Sul, com o Arroio Caverá; ao Leste, com Joaquim Pahim e, ao Oeste, com o restante da propriedade dos proprietários. Tudo em conformidade com a Matr. 4.645 do CRI de Alegrete. RESTRICÇÃO: Penhora somente ao Banco Exequente. VENDIDO	
AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 35.000,00	