CLÓVIS LEILOEIRO
Leilões Presenciais & Online

Rua Farrapos, 191 - Bairro Nossa Senhora Medianeira
Santa Maria - RS - CEP 97015-230
Fone: **(55) 99603-1521**
https://www.clovisleiloeiro.com.br
clovisleiloes@terra.com.br

LEILÃO EXTRAJUDICAL ATUAL CONSTRUTORA - JANEIRO/2026

1º Leilão: 05/01/2026 - 14:30
2º Leilão: 15/01/2026 - 14:30
Local: www.clovisleiloeiro.com.br/ Av. Gov. Walter Jobim, 560- Santa Maria
Leiloeiro: José Clovis Vaz de Sousa

LOTE: 001 **Processo:**

LOTE 14 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO SOL NASCENTE
LOTE 14 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO SOL NASCENTE: Um Terreno, sem benfeitorias, correspondente ao lote 14 da Quadra "C" do Loteamento Sol Nascente, situado no Distrito da Sede, nesta cidade de Rosário do Sul/RS, Bairro Lafar Azevedo, zona urbana, Quadra sem número definido, cujo quarteirão é formado pelas Ruas: ao Oeste, com a Rua A; ao Norte, com a Rua H; ao Leste com a Rua B; e ao Sul com a Rua L; com a seguinte área superficial de duzentos e setenta e cinco metros quadrados (275,00m²); medindo 11,00 metros de largura por 25,00 metros de comprimento; faz frente ao Oeste, no sentindo da largura, para a Rua A, lado par; ao Sul, no sentido do comprimento, confronta com a Rua L, fazendo esquina; ao Leste, confronta com o Lote 13; e, ao Norte, com o lote 15, todos pertencentes a Atual Construtora Ltda. Devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário do Sul sob número 19.978.

AVALIAÇÃO: R$ 77.203,79 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 71.459,60