

LEILÃO EXTRAJUDICIAL COTRIJUC - AGOSTO/2025

1º Leilão: 05/08/2025 - 14:30

2º Leilão: 15/08/2025 - 14:30

Local: www.clovisleiloeiro.com.br / Av. Gov. Walter Jobim, 560 - Santa Maria

Leiloeiro: José Clovis Vaz de Sousa

LOTE: 001

2 HECTARES DE TERRA DENTRO DE ÁREA MAIOR

Uma Fração de Terra na extensão de 02 ha (dois hectares) dentro de uma área maior, com área superficial de 63.3370,93 ha (sessenta e três hectares trinta e três ares, setenta centiares e noventa e três miliares), ou seja 633.270,93 m², contendo sobre a mesma um galpão de madeira com a área construída de 160,00 m², situada no lugar atualmente denominado Rincão da Ferreira, distrito da sede do município de Pinhal Grande, com as seguintes confrontações: ao NORTE, com o arroio Ferreira; ao SUL, com a faixa de domínio da estrada municipal que liga a cidade de Pinhal Grande Rincão do Appel; a LESTE, com terras de Holmiro Facco (mat.17.084); e a OESTE com terras de Lauro Piovesan Manfio. Devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Júlio de Castilhos sob número 17.083.

AVALIAÇÃO: R\$ 104.862,20 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 166.468,68