CLÓVIS LEILOEIRO
Leilões Presenciais & Online

Rua Farrapos, 191 - Bairro Nossa Senhora Medianeira
Santa Maria - RS - CEP 97015-230
Fone: **(55) 99603-1521**
https://www.clovisleiloeiro.com.br
clovisleiloes@terra.com.br

LEILÃO EXTRAJUDICIAL COTRIJUC - DEZEMBRO/2025

1º Leilão: 10/12/2025 - 14:30
2º Leilão: 22/12/2025 - 14:30
Local: www.clovisleiloeiro.com.br / Av. Gov. Walter Jobim, 560 - S. Maria
Leiloeiro: José Clovis Vaz de Sousa

LOTE: 001

33,70 HECTARES DE TERRAS DE CAMPO EM ACEGUÁ - RS
se delimitada, dentro de área maior, própria para criação e cultura, situada na primeira zona do quarto distrito, lugar denominado " Jaguarão Chico", matos e aguadas, bem como aramados correspondentes, dentro das confrontações gerais e atuais seguintes: Ao NORTE, com campos que são ou foram de propriedade dos sucessores de Paulo Correa Lopes e com a estrada vizinhal denominada "Estrada do Verdum"; ao SUL, com campos que são ou foram de propriedade de Antônio Rochinhas, João Hibert, Victor Esáu e com campos dos sucessores de Jacob Paulus; ao LESTE, com campos que são ou foram de propriedade de Leopoldo Soares e com os de propriedade dos sucessores de Jacob Paulus e, ao OESTE, com a Estrada do Minuano, também denominada Corredor da Colônia Nova. Devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bagé/RS sob número de Mat. Av-25/1.170.

AVALIAÇÃO: R$ 680.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 680.000,00